



Таблиця із зазначенням форми власності, категорії, виду цільового призначення та угіддя земельної ділянки

Кадастровий номер земельної ділянки	Форма власності	Категорія земель	Вид цільового призначення земельної ділянки (відповідно до КВВПБ, затвердженого наказом Держкомзему від 23.07.2010 №548)	Код угіддя з КВЗУ (відповідно до постанови КМУ від 17.10.2012 №1051)	Власник/користувач земельної ділянки
Земельна ділянка, на яку розробляється ДПТ і підлягає внесенню в ДЗК					
Відсутній	комунальна	Землі водного фонду	10.13 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	000 01 Природні водотоки (рички та струмки) 010 00 Землі, які використовуються для земної інфраструктури	Калузька міська територіальна громада
Суміжні земельні ділянки					
2610400000:03:001:0038	комунальна	землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 Для розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	011 00 - Землі під промисловою забудовою 011 01 - Землі під будівлями та спорудами промислових підприємств	Калузька міська рада перебуває в оренді ТОВ "ОРИАН-ІНКО"
2610400000:03:001:0036	комунальна	землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 Для розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	011 00 - Землі під промисловою забудовою 011 01 - Землі під будівлями та спорудами промислових підприємств	Калузька міська рада перебуває в оренді ВАТ "ОРИАН"

Таблиця із зазначенням переліку обмежень, їх площ та підстав

№	Код	Назва обмеження	Основні законодавчі акти	Площа, га
1	01.05	Охоронна зона навколо (вдвож) об'єкта енергетичної системи (ЛЕП 35 кВ)	Постанова КМУ від 27.12.2022 №1455 "Про затвердження Правил охорони електричних мереж"	0,3496
2	01.05	Охоронна зона навколо (вдвож) об'єкта енергетичної системи (ЛЕП 35 кВ)		0,3661
3	01.05	Охоронна зона навколо (вдвож) об'єкта енергетичної системи (ЛЕП 10 кВ)		1,0425
4	03.01	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта (пром. об'єкт)	Наказ Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.96 №173 «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів в змінах	4,8231
5	06.01.1	Території в червоних лініях	ДБН Б.2.2-12:2019. Планування та забудова територій затверджено Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.04.2019 №104	0,1466
6	05.02	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах (р. Сівка)	Земельний кодекс України, Водний кодекс України, постанови КМУ від 13.05.96 N 502 "Про затвердження Порядку користування землями водного фонду", від 14.04.97 N 347 "Про затвердження Порядку складання паспортів річок і Порядку установлення берегових смуг водних шляхів та користування ними"	5,4705

Обтяження у використанні земельної ділянки відсутні

- УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:**
- межа території, на яку розроблено Детальний план території;
  - межа земельної ділянки, відомості про яку підлягають внесенню до ДЗК
  - межа міста Калуш Калузької міської територіальної громади
  - межі суміжних земельних ділянок;
  - 2610400000:03:001:0036 - кадастровий номер суміжної земельної ділянки
  - охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи, код 01.05 (ЛЕП 10 кВ та 35 кВ)
  - санітарно-захисна зона навколо об'єкта, код 03.01 (пром. підприємства)
  - території в червоних лініях, код 06.01.1
  - прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах, код 05.02 (р. Сівка)

Пісис	Дата	Замовник: Управління архітектури та містобудування Калузької міської ради		
Директор	Харчов М.О.	Детальний план території для нового будівництва водозахисної дамби на р. Сівка в м. Калуш біля Дембровського кар'єру Калузького району Івано-Франківської області		
ГАП	Харчов М.О.			
Сертифікований інж.-землепорядник	Васюшко С.В.	ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ	Масштаб 1 : 2000	Аркуш 10
		План сучасного використання земель	ПІ "АРХАКА"	